

Фиксация скидки по процентной ставке на весь срок кредита или на фиксированное количество процентных периодов с даты выдачи кредита

Таблица 1

Размер скидки по ставке	Размер компенсации от суммы кредита в зависимости от срока фиксации скидки по ставке Для продуктов:							
	Рыночные продукты: 1. «Приобретение строящегося жилья» 2. «Приобретение готового жилья» 3. «Перекредитование» 4. «Индивидуальное строительство жилого дома» Госпрограммы: 5. «Семейная ипотека с государственной поддержкой» 6. «Ипотека для ИТ-специалистов с государственной поддержкой» 7. «Дальневосточная и арктическая ипотека» Для Рыночных продуктов допускается одновременное применение скидки по процентной ставке на весь срок ипотечного кредита и скидки по процентной ставке на фиксированное количество процентных периодов с даты выдачи кредита. При этом под «одновременным применением скидки» понимается следующее: а) выбранный размер скидки на фиксированный период (от 12 до 120 месяцев в зависимости от того, что применимо) суммируется с размером скидки для срока «весь срок кредитования» (далее – Финальная скидка); б) Финальная скидка устанавливается на срок фиксации Льготной ставки, указанный в настоящей таблице (от 12 до 120 месяцев в зависимости от того, что применимо) и выбранный для расчета согласно пункту а); в) после истечения указанного выше срока применяется Льготная ставка в размере скидки по ставке, соответствующем сроку «весь срок кредитования».							
	Рыночные продукты Фиксация ставки на:							
12 месяцев	24 месяца	36 месяцев	48 месяцев	60 месяцев	84 месяца	120 месяцев	весь срок кредитования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0,1 п.п.	0,09%	0,17%	0,19%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,25%
0,2 п.п.	0,19%	0,33%	0,38%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,50%
0,3 п.п.	0,28%	0,50%	0,57%	0,71%	0,71%	0,71%	0,71%	0,75%
0,4 п.п.	0,38%	0,66%	0,76%	0,94%	0,94%	0,94%	0,94%	1,00%
0,5 п.п.	0,47%	0,83%	0,94%	1,18%	1,18%	1,18%	1,18%	1,25%
0,6 п.п.	0,57%	0,85%	1,13%	1,27%	1,35%	1,35%	1,41%	1,37%
0,7 п.п.	0,66%	0,99%	1,32%	1,49%	1,57%	1,57%	1,65%	1,60%
0,8 п.п.	0,76%	1,13%	1,51%	1,70%	1,79%	1,80%	1,88%	1,83%
0,9 п.п.	0,85%	1,27%	1,70%	1,91%	2,02%	2,02%	2,12%	2,06%
1,0 п.п.	0,94%	1,42%	1,89%	2,12%	2,24%	2,25%	2,35%	2,29%
1,1 п.п.	0,95%	1,56%	1,99%	2,25%	2,51%	2,43%	2,51%	2,52%
1,2 п.п.	1,04%	1,70%	2,17%	2,45%	2,74%	2,65%	2,74%	2,75%
1,3 п.п.	1,12%	1,84%	2,35%	2,66%	2,97%	2,87%	2,97%	2,97%
1,4 п.п.	1,21%	1,98%	2,53%	2,86%	3,19%	3,10%	3,20%	3,20%
1,5 п.п.	1,30%	2,12%	2,71%	3,07%	3,42%	3,32%	3,42%	3,43%
1,6 п.п.	1,42%	2,27%	2,93%	3,30%	3,59%	3,60%	3,77%	3,74%
1,7 п.п.	1,50%	2,41%	3,11%	3,51%	3,81%	3,82%	4,00%	3,98%
1,8 п.п.	1,59%	2,55%	3,29%	3,72%	4,04%	4,04%	4,24%	4,21%
1,9 п.п.	1,68%	2,69%	3,48%	3,92%	4,26%	4,27%	4,47%	4,45%
2,0 п.п.	1,77%	2,83%	3,66%	4,13%	4,48%	4,49%	4,71%	4,68%
2,1 п.п.	1,78%	2,97%	3,87%	4,36%	4,76%	4,76%	5,03%	4,98%
2,2 п.п.	1,87%	3,12%	4,05%	4,57%	4,98%	4,99%	5,27%	5,22%
2,3 п.п.	1,95%	3,26%	4,23%	4,78%	5,21%	5,22%	5,51%	5,45%
2,4 п.п.	2,04%	3,40%	4,42%	4,98%	5,44%	5,44%	5,75%	5,69%
2,5 п.п.	2,12%	3,54%	4,60%	5,19%	5,66%	5,67%	5,99%	5,93%
2,6 п.п.	2,25%	3,78%	4,81%	5,52%	6,03%	5,93%	6,31%	6,22%
2,7 п.п.	2,34%	3,93%	4,99%	5,73%	6,27%	6,16%	6,55%	6,46%
2,8 п.п.	2,42%	4,07%	5,18%	5,95%	6,50%	6,39%	6,79%	6,70%
2,9 п.п.	2,51%	4,22%	5,36%	6,16%	6,73%	6,62%	7,03%	6,94%

3,0 п.п.	2,60%	4,37%	5,55%	6,37%	6,96%	6,85%	7,28%	7,18%
3,1 п.п.	2,61%	4,49%	5,75%	6,58%	7,21%	7,30%	7,68%	7,65%
3,2 п.п.	2,70%	4,64%	5,93%	6,80%	7,44%	7,53%	7,92%	7,89%
3,3 п.п.	2,78%	4,78%	6,12%	7,01%	7,68%	7,77%	8,17%	8,14%
3,4 п.п.	2,87%	4,93%	6,30%	7,22%	7,91%	8,00%	8,42%	8,39%
3,5 п.п.	2,95%	5,07%	6,49%	7,43%	8,14%	8,24%	8,67%	8,63%
3,6 п.п.	3,08%	5,20%	6,80%	7,75%	8,60%	8,57%	9,05%	9,08%
3,7 п.п.	3,17%	5,35%	6,99%	7,97%	8,84%	8,81%	9,30%	9,33%
3,8 п.п.	3,25%	5,49%	7,17%	8,18%	9,08%	9,05%	9,56%	9,58%
3,9 п.п.	3,34%	5,64%	7,36%	8,40%	9,32%	9,28%	9,81%	9,84%
4,0 п.п.	3,42%	5,78%	7,55%	8,61%	9,56%	9,17%	9,68%	9,89%
4,1 п.п.	3,55%	6,02%	7,74%	9,03%	9,89%	9,57%	10,23%	10,41%
4,2 п.п.	3,63%	6,17%	7,93%	9,25%	10,13%	9,81%	10,48%	10,66%
4,3 п.п.	3,72%	6,31%	8,12%	9,47%	10,37%	10,04%	10,73%	10,92%
4,4 п.п.	3,81%	6,46%	8,31%	9,69%	10,61%	10,27%	10,98%	11,17%
4,5 п.п.	3,89%	6,61%	8,50%	9,91%	10,86%	10,51%	11,23%	11,42%
4,6 п.п.	4,02%	6,84%	8,79%	10,20%	11,29%	10,99%	11,75%	12,11%
4,7 п.п.	4,10%	6,99%	8,98%	10,43%	11,54%	11,23%	12,01%	12,37%
4,8 п.п.	4,19%	7,14%	9,18%	10,65%	11,78%	11,47%	12,26%	12,63%
4,9 п.п.	4,28%	7,29%	9,37%	10,87%	12,03%	11,71%	12,52%	12,89%
5,0 п.п.	4,37%	7,43%	9,56%	11,09%	12,27%	11,95%	12,77%	13,16%
5,1 п.п.	4,38%	7,66%	9,85%	11,49%	12,69%	12,42%	13,37%	13,71%
5,2 п.п.	4,46%	7,81%	10,04%	11,71%	12,94%	12,66%	13,63%	13,98%
5,3 п.п.	4,55%	7,96%	10,23%	11,94%	13,19%	12,90%	13,90%	14,25%
5,4 п.п.	4,63%	8,11%	10,43%	12,16%	13,44%	13,15%	14,16%	14,52%
5,5 п.п.	4,72%	8,26%	10,62%	12,39%	13,69%	13,39%	14,42%	14,79%
5,6 п.п.	4,85%	8,37%	11,01%	12,89%	14,21%	13,94%	15,09%	15,52%
5,7 п.п.	4,93%	8,52%	11,21%	13,12%	14,46%	14,19%	15,36%	15,79%
5,8 п.п.	5,02%	8,67%	11,41%	13,35%	14,71%	14,44%	15,63%	16,07%
5,9 п.п.	5,11%	8,82%	11,60%	13,58%	14,97%	14,69%	15,90%	16,35%
6,0 п.п.	5,19%	8,97%	11,80%	13,81%	15,22%	14,94%	16,17%	16,63%
6,1 п.п.	5,32%	9,19%	12,07%	14,29%	15,84%	15,76%	17,21%	18,00%
6,2 п.п.	5,40%	9,34%	12,27%	14,52%	16,10%	16,01%	17,49%	18,29%
6,3 п.п.	5,49%	9,49%	12,47%	14,75%	16,35%	16,27%	17,77%	18,59%
6,4 п.п.	5,58%	9,64%	12,66%	14,99%	16,61%	16,53%	18,05%	18,88%
6,5 п.п.	5,66%	9,79%	12,86%	15,22%	16,87%	16,79%	18,33%	19,18%
6,6 п.п.	5,79%	10,01%	13,24%	15,69%	17,47%	17,48%	19,13%	20,10%
6,7 п.п.	5,87%	10,16%	13,44%	15,92%	17,73%	17,75%	19,42%	20,40%
6,8 п.п.	5,96%	10,32%	13,64%	16,16%	18,00%	18,01%	19,71%	20,71%
6,9 п.п.	6,05%	10,47%	13,84%	16,40%	18,26%	18,28%	20,00%	21,01%
7,0 п.п.	6,14%	10,62%	14,04%	16,64%	18,53%	18,54%	20,29%	21,32%
7,1 п.п.	6,26%	10,95%	14,41%	17,09%	19,10%	19,21%	21,16%	22,21%
7,2 п.п.	6,34%	11,10%	14,61%	17,33%	19,37%	19,48%	21,46%	22,52%
7,3 п.п.	6,43%	11,26%	14,82%	17,57%	19,64%	19,75%	21,75%	22,83%
7,4 п.п.	6,52%	11,41%	15,02%	17,81%	19,91%	20,02%	22,05%	23,15%
7,5 п.п.	6,61%	11,56%	15,22%	18,05%	20,18%	20,29%	22,35%	23,46%
7,6 п.п.	6,73%	11,77%	15,69%	18,50%	20,85%	20,94%	23,19%	24,61%
7,7 п.п.	6,81%	11,93%	15,90%	18,74%	21,12%	21,22%	23,50%	24,94%
7,8 п.п.	6,90%	12,08%	16,11%	18,98%	21,40%	21,49%	23,80%	25,26%
7,9 п.п.	6,99%	12,24%	16,31%	19,23%	21,67%	21,77%	24,11%	25,58%
8,0 п.п.	7,08%	12,39%	16,52%	19,47%	21,95%	22,04%	24,41%	25,91%
8,1 п.п.	7,08%	12,71%	16,98%	20,24%	23,05%	23,46%	26,40%	28,48%
8,2 п.п.	7,17%	12,86%	17,19%	20,49%	23,34%	23,75%	26,73%	28,83%
8,3 п.п.	7,26%	13,02%	17,40%	20,74%	23,62%	24,04%	27,06%	29,18%
8,4 п.п.	7,35%	13,18%	17,61%	20,99%	23,91%	24,33%	27,38%	29,53%
8,5 п.п.	7,43%	13,33%	17,82%	21,24%	24,19%	24,62%	27,71%	29,89%
8,6 п.п.	7,67%	13,53%	18,15%	21,76%	24,69%	25,20%	28,25%	30,41%
8,7 п.п.	7,76%	13,69%	18,36%	22,01%	24,98%	25,49%	28,58%	30,76%

8,8 п.п.	7,85%	13,85%	18,58%	22,27%	25,27%	25,78%	28,90%	31,12%
8,9 п.п.	7,93%	14,00%	18,79%	22,52%	25,55%	26,08%	29,23%	31,47%
9,0 п.п.	8,02%	14,16%	19,00%	22,77%	25,84%	26,37%	29,56%	31,82%
9,1 п.п.	8,14%	14,47%	19,44%	23,28%	26,45%	26,94%	30,19%	32,54%
9,2 п.п.	8,23%	14,63%	19,66%	23,54%	26,74%	27,23%	30,52%	32,89%
9,3 п.п.	8,32%	14,79%	19,87%	23,80%	27,03%	27,53%	30,85%	33,25%
9,4 п.п.	8,41%	14,95%	20,08%	24,05%	27,32%	27,82%	31,19%	33,61%
9,5 п.п.	8,50%	15,10%	20,30%	24,31%	27,61%	28,12%	31,52%	33,97%
9,6 п.п.	8,61%	15,41%	20,62%	24,70%	28,09%	28,48%	32,04%	34,47%
9,7 п.п.	8,70%	15,57%	20,83%	24,95%	28,39%	28,77%	32,37%	34,83%
9,8 п.п.	8,79%	15,73%	21,05%	25,21%	28,68%	29,07%	32,70%	35,19%
9,9 п.п.	8,88%	15,89%	21,26%	25,47%	28,97%	29,37%	33,04%	35,54%
10,0 п.п.	8,97%	16,05%	21,48%	25,72%	29,26%	29,66%	33,37%	35,90%
10,1 п.п.	9,08%	16,34%	21,91%	26,45%	30,08%	30,91%	34,87%	37,87%
10,2 п.п.	9,17%	16,51%	22,12%	26,71%	30,38%	31,22%	35,22%	38,25%
10,3 п.п.	9,26%	16,67%	22,34%	26,97%	30,67%	31,52%	35,57%	38,62%
10,4 п.п.	9,35%	16,83%	22,56%	27,23%	30,97%	31,83%	35,91%	39,00%
10,5 п.п.	9,44%	16,99%	22,77%	27,49%	31,27%	32,14%	36,26%	39,37%
10,6 п.п.	9,67%	17,28%	23,31%	28,31%	32,29%	33,45%	38,01%	41,87%
10,7 п.п.	9,76%	17,45%	23,53%	28,58%	32,60%	33,76%	38,37%	42,27%
10,8 п.п.	9,85%	17,61%	23,75%	28,85%	32,90%	34,08%	38,73%	42,66%
10,9 п.п.	9,94%	17,77%	23,97%	29,11%	33,21%	34,40%	39,09%	43,06%
11,0 п.п.	10,03%	17,94%	24,19%	29,38%	33,51%	34,71%	39,45%	43,45%
11,1 п.п.	10,14%	18,34%	24,72%	30,18%	34,51%	35,89%	41,26%	45,78%
11,2 п.п.	10,23%	18,50%	24,94%	30,45%	34,82%	36,21%	41,63%	46,19%
11,3 п.п.	10,32%	18,67%	25,16%	30,73%	35,13%	36,54%	42,00%	46,61%
11,4 п.п.	10,41%	18,83%	25,38%	31,00%	35,44%	36,86%	42,37%	47,02%
11,5 п.п.	10,50%	19,00%	25,61%	31,27%	35,75%	37,18%	42,75%	47,43%
11,6 п.п.	10,61%	19,28%	26,12%	31,82%	36,50%	37,93%	43,61%	48,61%
11,7 п.п.	10,70%	19,44%	26,35%	32,10%	36,82%	38,26%	43,99%	49,03%
11,8 п.п.	10,79%	19,61%	26,57%	32,37%	37,13%	38,59%	44,36%	49,45%
11,9 п.п.	10,88%	19,78%	26,80%	32,65%	37,45%	38,92%	44,74%	49,87%
12,0 п.п.	10,97%	19,94%	27,02%	32,92%	37,76%	39,24%	45,11%	50,29%
12,1 п.п.	11,08%	20,22%	27,53%	33,58%	38,72%	40,48%	46,66%	52,43%
12,2 п.п.	11,17%	20,38%	27,76%	33,86%	39,04%	40,81%	47,05%	52,86%
12,3 п.п.	11,26%	20,55%	27,98%	34,14%	39,36%	41,15%	47,43%	53,30%
12,4 п.п.	11,35%	20,72%	28,21%	34,41%	39,68%	41,48%	47,82%	53,73%
12,5 п.п.	11,45%	20,89%	28,44%	34,69%	40,00%	41,82%	48,20%	54,16%
12,6 п.п.	11,67%	21,27%	28,94%	35,34%	40,72%	42,73%	49,42%	55,76%
12,7 п.п.	11,76%	21,44%	29,17%	35,62%	41,04%	43,07%	49,81%	56,20%
12,8 п.п.	11,85%	21,61%	29,39%	35,90%	41,36%	43,41%	50,20%	56,64%
12,9 п.п.	11,94%	21,78%	29,62%	36,18%	41,68%	43,74%	50,59%	57,09%
13,0 п.п.	12,04%	21,95%	29,85%	36,46%	42,01%	44,08%	50,99%	57,53%
13,1 п.п.	12,14%	22,33%	30,57%	37,67%	43,74%	46,38%	54,47%	63,05%
13,2 п.п.	12,23%	22,50%	30,81%	37,96%	44,07%	46,73%	54,89%	63,53%
13,3 п.п.	12,32%	22,67%	31,04%	38,25%	44,41%	47,08%	55,30%	64,01%
13,4 п.п.	12,42%	22,84%	31,27%	38,53%	44,74%	47,44%	55,72%	64,49%
13,5 п.п.	12,51%	23,01%	31,51%	38,82%	45,08%	47,79%	56,14%	64,97%
13,6 п.п.	12,72%	23,27%	31,87%	39,20%	45,51%	48,23%	56,53%	65,10%
13,7 п.п.	12,82%	23,44%	32,10%	39,49%	45,84%	48,58%	56,95%	65,58%
13,8 п.п.	12,91%	23,61%	32,34%	39,78%	46,18%	48,94%	57,36%	66,06%
13,9 п.п.	13,00%	23,78%	32,57%	40,07%	46,51%	49,29%	57,78%	66,54%
14,0 п.п.	13,10%	23,95%	32,80%	40,36%	46,85%	49,65%	58,20%	67,01%
Размер скидки по ставке	«Семейная ипотека с государственной поддержкой», если Кредит без превышения. Фиксация льготной ставки на:							
	12 месяцев	24 месяца	36 месяцев	48 месяцев	60 месяцев	84 месяца	120 месяцев	весь срок кредитования
1	2	3	4	5	6	7	8	9

0,01 п.п.	11,84%	11,87%	11,90%	11,92%	11,93%	11,96%	11,97%	11,99%
0,1 п.п.	11,88%	11,94%	12,00%	12,04%	12,06%	12,12%	12,14%	12,18%
0,2 п.п.	11,96%	12,08%	12,20%	12,28%	12,32%	12,44%	12,48%	12,56%
0,3 п.п.	12,04%	12,22%	12,40%	12,52%	12,58%	12,76%	12,82%	12,94%
0,4 п.п.	12,12%	12,36%	12,60%	12,76%	12,84%	13,08%	13,16%	13,32%
0,5 п.п.	12,20%	12,50%	12,80%	13,00%	13,10%	13,40%	13,50%	13,70%
0,6 п.п.	12,70%	13,42%	14,02%	14,44%	14,80%	15,40%	15,88%	16,30%
0,7 п.п.	12,85%	13,69%	14,39%	14,88%	15,30%	16,00%	16,56%	17,05%
0,8 п.п.	13,00%	13,96%	14,76%	15,32%	15,80%	16,60%	17,24%	17,80%
0,9 п.п.	13,15%	14,23%	15,13%	15,76%	16,30%	17,20%	17,92%	18,55%
1,0 п.п.	13,30%	14,50%	15,50%	16,20%	16,80%	17,80%	18,60%	19,30%
1,1 п.п.	13,19%	14,37%	15,25%	15,91%	16,49%	17,37%	18,18%	18,77%
1,2 п.п.	13,32%	14,60%	15,56%	16,28%	16,92%	17,88%	18,76%	19,40%
1,3 п.п.	13,45%	14,83%	15,87%	16,65%	17,35%	18,39%	19,34%	20,03%
1,4 п.п.	13,57%	15,07%	16,19%	17,03%	17,77%	18,89%	19,92%	20,67%
1,5 п.п.	13,70%	15,30%	16,50%	17,40%	18,20%	19,40%	20,50%	21,30%
1,6 п.п.	13,96%	15,72%	17,08%	18,28%	19,24%	20,68%	21,96%	23,24%
1,7 п.п.	14,10%	15,97%	17,41%	18,69%	19,71%	21,24%	22,60%	23,96%
1,8 п.п.	14,23%	16,21%	17,74%	19,09%	20,17%	21,79%	23,23%	24,67%
1,9 п.п.	14,37%	16,46%	18,07%	19,50%	20,64%	22,35%	23,87%	25,39%
2,0 п.п.	14,50%	16,70%	18,40%	19,90%	21,10%	22,90%	24,50%	26,10%
2,1 п.п.	14,66%	16,92%	18,77%	20,37%	21,63%	23,56%	25,32%	27,09%
2,2 п.п.	14,79%	17,17%	19,10%	20,78%	22,10%	24,12%	25,97%	27,82%
2,3 п.п.	14,93%	17,41%	19,44%	21,18%	22,56%	24,68%	26,61%	28,54%
2,4 п.п.	15,06%	17,66%	19,77%	21,59%	23,03%	25,24%	27,26%	29,27%
2,5 п.п.	15,20%	17,90%	20,10%	22,00%	23,50%	25,80%	27,90%	30,00%
2,6 п.п.	15,18%	17,95%	20,21%	22,11%	23,67%	26,10%	28,27%	30,52%
2,7 п.п.	15,31%	18,19%	20,53%	22,51%	24,13%	26,65%	28,90%	31,24%
2,8 п.п.	15,44%	18,43%	20,85%	22,91%	24,59%	27,20%	29,53%	31,96%
2,9 п.п.	15,57%	18,66%	21,18%	23,30%	25,04%	27,75%	30,17%	32,68%
3,0 п.п.	15,70%	18,90%	21,50%	23,70%	25,50%	28,30%	30,80%	33,40%
3,1 п.п.	16,14%	19,59%	22,69%	25,17%	27,30%	30,67%	33,94%	37,57%
3,2 п.п.	16,28%	19,85%	23,05%	25,61%	27,80%	31,27%	34,66%	38,41%
3,3 п.п.	16,42%	20,10%	23,40%	26,04%	28,30%	31,88%	35,37%	39,24%
3,4 п.п.	16,56%	20,35%	23,75%	26,47%	28,80%	32,49%	36,09%	40,07%
3,5 п.п.	16,70%	20,60%	24,10%	26,90%	29,30%	33,10%	36,80%	40,90%
3,6 п.п.	16,57%	20,44%	23,77%	26,47%	28,81%	32,50%	36,01%	39,88%
3,7 п.п.	16,70%	20,68%	24,10%	26,88%	29,28%	33,08%	36,68%	40,66%
3,8 п.п.	16,84%	20,92%	24,44%	27,29%	29,76%	33,65%	37,36%	41,44%
3,9 п.п.	16,97%	21,16%	24,77%	27,69%	30,23%	34,23%	38,03%	42,22%
4,0 п.п.	17,10%	21,40%	25,10%	28,10%	30,70%	34,80%	38,70%	43,00%
4,1 п.п.	16,99%	21,18%	24,74%	27,74%	30,30%	34,21%	37,95%	42,05%
4,2 п.п.	17,12%	21,41%	25,05%	28,13%	30,75%	34,76%	38,59%	42,79%
4,3 п.п.	17,25%	21,64%	25,37%	28,52%	31,20%	35,31%	39,22%	43,52%
4,4 п.п.	17,37%	21,87%	25,68%	28,91%	31,65%	35,85%	39,86%	44,26%
4,5 п.п.	17,50%	22,10%	26,00%	29,30%	32,10%	36,40%	40,50%	45,00%
4,6 п.п.	17,32%	21,92%	25,78%	28,91%	31,67%	35,90%	39,86%	44,09%
4,7 п.п.	17,44%	22,14%	26,09%	29,28%	32,10%	36,43%	40,47%	44,79%
4,8 п.п.	17,56%	22,36%	26,39%	29,66%	32,54%	36,95%	41,08%	45,50%
4,9 п.п.	17,68%	22,58%	26,70%	30,03%	32,97%	37,48%	41,69%	46,20%
5,0 п.п.	17,80%	22,80%	27,00%	30,40%	33,40%	38,00%	42,30%	46,90%
5,1 п.п.	18,01%	23,11%	27,56%	31,18%	34,33%	39,15%	43,88%	49,17%
5,2 п.п.	18,13%	23,33%	27,87%	31,56%	34,77%	39,69%	44,51%	49,90%
5,3 п.п.	18,26%	23,56%	28,18%	31,94%	35,22%	40,23%	45,14%	50,63%
5,4 п.п.	18,38%	23,78%	28,49%	32,32%	35,66%	40,76%	45,77%	51,37%
5,5 п.п.	18,50%	24,00%	28,80%	32,70%	36,10%	41,30%	46,40%	52,10%
5,6 п.п.	18,43%	23,93%	28,60%	32,52%	35,79%	41,01%	46,05%	51,65%
5,7 п.п.	18,55%	24,15%	28,90%	32,89%	36,22%	41,54%	46,67%	52,37%

5,8 п.п.	18,66%	24,37%	29,20%	33,26%	36,64%	42,06%	47,28%	53,08%
5,9 п.п.	18,78%	24,58%	29,50%	33,63%	37,07%	42,58%	47,89%	53,79%
6,0 п.п.	18,90%	24,80%	29,80%	34,00%	37,50%	43,10%	48,50%	54,50%
Размер скидки по ставке	«Ипотека для ИТ-специалистов с государственной поддержкой», если Кредит без превышения. Фиксация льготной ставки на:							
	12 месяцев	24 месяца	36 месяцев	48 месяцев	60 месяцев	84 месяца	120 месяцев	весь срок кредитования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0,01 п.п.	18,28%	18,35%	18,40%	18,45%	18,48%	18,53%	18,57%	18,61%
0,1 п.п.	18,36%	18,50%	18,60%	18,70%	18,76%	18,86%	18,94%	19,02%
0,2 п.п.	18,52%	18,80%	19,00%	19,20%	19,32%	19,52%	19,68%	19,84%
0,3 п.п.	18,68%	19,10%	19,40%	19,70%	19,88%	20,18%	20,42%	20,66%
0,4 п.п.	18,84%	19,40%	19,80%	20,20%	20,44%	20,84%	21,16%	21,48%
0,5 п.п.	19,00%	19,70%	20,20%	20,70%	21,00%	21,50%	21,90%	22,30%
0,6 п.п.	19,16%	19,94%	20,54%	20,96%	21,38%	22,04%	22,58%	23,06%
0,7 п.п.	19,32%	20,23%	20,93%	21,42%	21,91%	22,68%	23,31%	23,87%
0,8 п.п.	19,48%	20,52%	21,32%	21,88%	22,44%	23,32%	24,04%	24,68%
0,9 п.п.	19,64%	20,81%	21,71%	22,34%	22,97%	23,96%	24,77%	25,49%
1,0 п.п.	19,80%	21,10%	22,10%	22,80%	23,50%	24,60%	25,50%	26,30%
1,1 п.п.	19,74%	20,99%	21,94%	22,75%	23,41%	24,43%	25,31%	26,12%
1,2 п.п.	19,88%	21,24%	22,28%	23,16%	23,88%	25,00%	25,96%	26,84%
1,3 п.п.	20,02%	21,49%	22,62%	23,57%	24,35%	25,57%	26,61%	27,56%
1,4 п.п.	20,16%	21,75%	22,96%	23,99%	24,83%	26,13%	27,25%	28,28%
1,5 п.п.	20,30%	22,00%	23,30%	24,40%	25,30%	26,70%	27,90%	29,00%
1,6 п.п.	20,44%	22,20%	23,64%	24,84%	25,88%	27,32%	28,76%	30,04%
1,7 п.п.	20,58%	22,45%	23,98%	25,26%	26,36%	27,89%	29,42%	30,78%
1,8 п.п.	20,72%	22,70%	24,32%	25,67%	26,84%	28,46%	30,08%	31,52%
1,9 п.п.	20,86%	22,95%	24,66%	26,09%	27,32%	29,03%	30,74%	32,26%
2,0 п.п.	21,00%	23,20%	25,00%	26,50%	27,80%	29,60%	31,40%	33,00%
2,1 п.п.	20,97%	23,24%	25,17%	26,68%	28,03%	29,96%	31,72%	33,49%
2,2 п.п.	21,10%	23,48%	25,50%	27,09%	28,50%	30,52%	32,37%	34,22%
2,3 п.п.	21,24%	23,72%	25,84%	27,49%	28,96%	31,08%	33,01%	34,94%
2,4 п.п.	21,37%	23,96%	26,17%	27,90%	29,43%	31,64%	33,66%	35,67%
2,5 п.п.	21,50%	24,20%	26,50%	28,30%	29,90%	32,20%	34,30%	36,40%
2,6 п.п.	22,01%	25,05%	27,73%	29,90%	31,81%	34,67%	37,44%	40,47%
2,7 п.п.	22,16%	25,31%	28,10%	30,35%	32,33%	35,30%	38,18%	41,33%
2,8 п.п.	22,31%	25,57%	28,47%	30,80%	32,85%	35,93%	38,92%	42,19%
2,9 п.п.	22,45%	25,84%	28,83%	31,25%	33,38%	36,57%	39,66%	43,04%
3,0 п.п.	22,60%	26,10%	29,20%	31,70%	33,90%	37,20%	40,40%	43,90%
3,1 п.п.	22,45%	25,82%	28,83%	31,22%	33,26%	36,45%	39,55%	42,82%
3,2 п.п.	22,59%	26,06%	29,17%	31,64%	33,74%	37,03%	40,23%	43,62%
3,3 п.п.	22,73%	26,31%	29,51%	32,06%	34,23%	37,62%	40,92%	44,41%
3,4 п.п.	22,86%	26,55%	29,86%	32,48%	34,71%	38,21%	41,61%	45,21%
3,5 п.п.	23,00%	26,80%	30,20%	32,90%	35,20%	38,80%	42,30%	46,00%
3,6 п.п.	22,79%	26,57%	29,81%	32,42%	34,67%	38,18%	41,42%	44,93%
3,7 п.п.	22,92%	26,80%	30,13%	32,82%	35,13%	38,74%	42,07%	45,67%
3,8 п.п.	23,05%	27,04%	30,46%	33,21%	35,59%	39,29%	42,71%	46,42%
3,9 п.п.	23,17%	27,27%	30,78%	33,61%	36,04%	39,85%	43,36%	47,16%
4,0 п.п.	23,30%	27,50%	31,10%	34,00%	36,50%	40,40%	44,00%	47,90%
4,1 п.п.	23,48%	27,86%	31,59%	34,69%	37,33%	41,52%	45,53%	49,91%
4,2 п.п.	23,61%	28,09%	31,92%	35,09%	37,80%	42,09%	46,20%	50,68%
4,3 п.п.	23,74%	28,33%	32,25%	35,50%	38,27%	42,66%	46,87%	51,45%
4,4 п.п.	23,87%	28,56%	32,57%	35,90%	38,73%	43,23%	47,53%	52,23%
4,5 п.п.	24,00%	28,80%	32,90%	36,30%	39,20%	43,80%	48,20%	53,00%
4,6 п.п.	23,90%	28,69%	32,74%	36,05%	38,90%	43,41%	47,64%	52,52%
4,7 п.п.	24,03%	28,92%	33,05%	36,44%	39,35%	43,96%	48,28%	53,26%
4,8 п.п.	24,15%	29,14%	33,37%	36,82%	39,80%	44,50%	48,92%	54,01%
4,9 п.п.	24,28%	29,37%	33,68%	37,21%	40,25%	45,05%	49,56%	54,75%

5,0 п.п.	24,40%	29,60%	34,00%	37,60%	40,70%	45,60%	50,20%	55,50%
Размер скидки по ставке	«Дальневосточная и арктическая ипотека». Фиксация льготной ставки на:							
	12 месяцев	24 месяца	36 месяцев	48 месяцев	60 месяцев	84 месяца	120 месяцев	весь срок кредитования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0,01 п.п.	18,28%	18,35%	18,40%	18,45%	18,48%	18,53%	18,57%	18,61%
0,1 п.п.	18,26%	18,32%	18,38%	18,42%	18,44%	18,50%	18,56%	18,62%
0,2 п.п.	18,32%	18,44%	18,56%	18,64%	18,68%	18,80%	18,92%	19,04%
0,3 п.п.	18,38%	18,56%	18,74%	18,86%	18,92%	19,10%	19,28%	19,46%
0,4 п.п.	18,44%	18,68%	18,92%	19,08%	19,16%	19,40%	19,64%	19,88%
0,5 п.п.	18,50%	18,80%	19,10%	19,30%	19,40%	19,70%	20,00%	20,30%
0,6 п.п.	18,62%	18,92%	19,22%	19,46%	19,64%	20,00%	20,30%	20,54%
0,7 п.п.	18,69%	19,04%	19,39%	19,67%	19,88%	20,30%	20,65%	20,93%
0,8 п.п.	18,76%	19,16%	19,56%	19,88%	20,12%	20,60%	21,00%	21,32%
0,9 п.п.	18,83%	19,28%	19,73%	20,09%	20,36%	20,90%	21,35%	21,71%
1,0 п.п.	18,90%	19,40%	19,90%	20,30%	20,60%	21,20%	21,70%	22,10%
1,1 п.п.	19,30%	20,25%	21,06%	21,65%	22,23%	23,11%	23,92%	24,80%
1,2 п.п.	19,40%	20,44%	21,32%	21,96%	22,60%	23,56%	24,44%	25,40%
1,3 п.п.	19,50%	20,63%	21,58%	22,27%	22,97%	24,01%	24,96%	26,00%
1,4 п.п.	19,60%	20,81%	21,84%	22,59%	23,33%	24,45%	25,48%	26,60%
1,5 п.п.	19,70%	21,00%	22,10%	22,90%	23,70%	24,90%	26,00%	27,20%
1,6 п.п.	19,72%	21,00%	22,12%	23,00%	23,72%	25,00%	26,12%	27,32%
1,7 п.п.	19,82%	21,18%	22,37%	23,30%	24,07%	25,43%	26,62%	27,89%
1,8 п.п.	19,91%	21,35%	22,61%	23,60%	24,41%	25,85%	27,11%	28,46%
1,9 п.п.	20,01%	21,53%	22,86%	23,90%	24,76%	26,28%	27,61%	29,03%
2,0 п.п.	20,10%	21,70%	23,10%	24,20%	25,10%	26,70%	28,10%	29,60%